



5487545

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Rosianu N. Ionut-Alexandru, având funcția de Primar la Comuna Barasti, CNP [REDACTED], domiciliul Barasti, Olt [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Forestier	2019	515 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut-Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Forestier	2019	985 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut-Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2023	13000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut-Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti -	Agricol	2022	4410 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut-Alexandru

Adresa: Barasti						
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2022	1755 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2022	4000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Ionut- Alexandru Rosianu Denisa-Maria
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2023	10000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Ionut- Alexandru Rosianu Denisa-Maria
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2023	10000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Intravilan	2023	6200 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2022	10000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2022	5000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti -	Agricol	2022	5220 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru

Adresa: Barasti						
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2022	4950 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2022	9422 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Ionut- Alexandru Rosianu Denisa-Maria
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	9864 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Ionut- Alexandru Rosianu Denisa-Maria
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Tatulesti - Adresa: Tatulesti	Agricol	2022	22500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Tatulesti - Adresa: Tatulesti	Agricol	2022	47500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2023	3800 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Intravilan	2016	1902 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti -	Intravilan	2023	3660 m2	1/1	Moștenire	Rosianu Ionut- Alexandru

Adresa: Barasti						
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2023	10000 m2	1/1	Moștenire	Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2023	10000 m2	1/1	Moștenire	Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2023	15000 m2	1/1	Moștenire	Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2023	9980 m2	1/1	Moștenire	Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2019	1136 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2019	4300 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Ionut- Alexandru Rosianu Denisa-Maria
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2019	4078 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Ionut- Alexandru Rosianu Denisa-Maria
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti -	Agricol	2019	600 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Ionut- Alexandru Rosianu Denisa-Maria

Adresa: Barasti						
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2019	10000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Ionut- Alexandru Rosianu Denisa-Maria
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2019	1344 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Ionut- Alexandru Rosianu Denisa-Maria
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2024	1626 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2024	5000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2024	4200 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Ionut- Alexandru Rosianu Denisa-Maria
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: Barasti	Agricol	2024	1500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Colonesti - Adresa: Colonesti	Agricol	2024	8272 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti -	Agricol	2024	7784 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Denisa-Maria Rosianu Ionut- Alexandru

Adresa: Barasti						
--------------------	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: str. Principala Barasti de Vede, nr. 14	Spații comerciale/d e producție	2012	529 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: str Plesesti nr 12	Casă de locuit	2023	82 m2	1/1	Moștenire	Rosianu Ionut- Alexandru
Tara: ROMANIA Judet: Olt Localitate: Barasti - Adresa: str Plesesti nr 12	Spații comerciale/d e producție	2023	165 m2	1/1	Moștenire	Rosianu Ionut- Alexandru

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare

Însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Agricol	22.10.2024	Anghel Ionut Liviu	Contract de vanzare cumparare	40000 RON
Teren Agricol	12.04.2024	Nicula George	Contract de Vanzare-Cumparare	5000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
--	--------	--------------------------------------	-----------------------

-	-	-	-
---	---	---	---

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

		venit	
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Rosianu Ionut-Alexandru	SC FARMING FAMILY TRADITION SRL, com. Barasti, jud. Olt	Director	36148 RON
1.2. Soț/soție			
Rosianu Denisa-Maria	Directia De Asistenta Sociala, Slatina, jud. Olt	asistent medical comunitar	43829 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
Rosianu Ionut Alexandru	SC AGRI TOP ROSIANU SRL	Contract arenda	1469 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-

7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Rosianu Ionut-Alexandru	Primaria Barasti, jud. Olt	indemnizatie primar	17277 RON
Rosianu Ionut-Alexandru	Primaria Barasti, jud. Olt	indemnizatie consilier local	3384 RON
Rosianu Ionut-Alexandru	SC FARMING FAMILY TRADITION SRL Com Barasti Jud Olt	dividende	138000 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2025	IONUT-ALEXANDRU ROSIANU Semnat digital de IONUT-ALEXANDRU ROSIANU Data: 2025.06.13 13:27:42 +03'00'