



ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT
COMUNA BĂRĂȘTI
PRIMAR

Tel/Fax : 0249/463575 Web site: www.primariabarastiolt.ro, e-mail: contact@primariabarastiolt.ro

HOTĂRÂRE

privind închirierea pășunilor disponibile, prin atribuire directă, aflate în proprietatea privată a Comunei Băărăști, județul Olt.

Având în vedere prevederile:

- Art. 87 alin.(5), art. 129 alin.(2) lit.(c) coroborat cu alin.(6) lit.(b), art.362 , alin.(1)si alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- art. 9 din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajjiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările si completările ulterioare;

- Legii nr. 44/ 2018 de modificare și completare a OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajjiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările si completările ulterioare;

- art. 6, alin. (3) și (4) din H.G. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor privind organizarea, administrarea și exploatarea pajjiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Ordinului comun al M.A.D.R / M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor cu modificarile si completarile ulterioare;

- Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- Ordinului 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire și exploatare a pajjiștilor la nivel national , pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1777 și urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificările și completările ulterioare;

- a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

- Hotararea Consiliului Judetean Olt nr.33/28.03.2019 privind stabilirea preturilor medii si ale produselor agricole si a pretului ierbii obtinute de pe pajisti pe anul 2020

- Hotararea Consiliului Local Barasti nr.14 din 05.02.2021 Privind inițierea procedurii de concesiune/închiriere a **pășunilor disponibile, în proprietate privată a Comunei Băărăști, județul Olt**

- **Vazand cererile depuse la secretariatul Primariei comunei Barasti pana la data de 01.03.2021 de catre crescatorii de animale din comuna Barasti, avand numerele de inregistrare : 689 din 26.02.2021, 472 din 16.02.2021, 349 din 05.02.2021, 688 din 26.02.2021 care solicita inchirierea de suprafete distinct**

-

Văzând:

- Proiectul de Hotarare privind închirierea pășunilor disponibile, prin atribuire directă, aflate în proprietatea privată a Comunei Băraști, județul Olt, cu nr.1042 din 22.03.2021

- Referatul de aprobare nr. 1043 din 22.03.2021 al Primarului comunei Băraști pentru susținerea Proiectului de hotărâre privind închirierea pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a Comunei Băraști, Județul Olt, disponibile ;

- Raportul de specialitate nr.1129 din 25.03.2021 întocmit de Compartimentul agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului prin care se propune închirierea pășunilor prin atribuire directă, aflate disponibile, în suprafață de 51.60 ha din domeniul privat al comunei Băraști, județul Olt, aflată în administrarea Consiliului Local al comunei Băraști ;

- Raportul de avizare al comisiei de specialitate pe domenii de activitate din cadrul consiliului local al comunei Băraști cu nr. 1170 din 29.03.2021;

- Amenajamentul Pastoral al Pajistilor din comuna Barasti intocmit in anul 2018 inregistrat cu nr. 399 din 27.02.2019

În temeiul prevederilor art.139 alin.3)lit.g) si art.196(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Băraști, județul Olt, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunei Băraști, în suprafața totală de 51.60 ha, aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Băraști, județul Olt, conform **anexei nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Perioada de închiriere prin atribuire directă este de **7(sapte)** ani cu posibilitatea de prelungire pe încă **3 (trei)** ani printr-un act adițional la contractul de închiriere

Art. 3. Prețul de închiriere prin atribuire directă a pajiștilor aparținând domeniului privat al comunei Băraști, județul Olt, este de **150 lei/ha/an**.

Art. 4. Perioada cuprinsă între **15 mai – 15 noiembrie** a fiecărui an se stabilește ca perioadă de pășunat, conform Amenajamentului pastoral;

Art. 5. Se aprobă Regulamentul privind închirierea prin atribuire directă a pajistilor aparținând domeniului public/ privat al comunei Băraști, Județul Olt, conform **anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă Contractul de închiriere conform **anexei nr.3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Se împuternicește Primarul comunei Băraști, pentru organizarea procedurii de închiriere prin atribuire directă și semnarea contractelor de închiriere.

Art.8. Comisia de evaluare a solicitărilor de închiriere prin atribuire directă a pajiștilor privind atribuirea contractelor de închiriere a pajiștilor, precum și Comisia de soluționare a contestațiilor va fi numită prin Dispoziția Primarului comunei Băraști

Art.10. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Băraști prin Compartimentul Agricol și Compartimentul Contabilitate și va fi comunicată și înaintată autorităților și persoanelor interesate prin grija secretarului general al comunei Băraști, județul Olt.

PRESEDINTE SEDINTA
- PREȘEDINTE-
IONESCU MARIN

CONTRASEMNEAZĂ
- SECRETAR-
Veteanu Nicolae Marius

Nr. 22 din 30.03.2021

Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi „pentru” din totalul de 9 consilieri în funcție

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 15 / 30.03.2021			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data 15 / 30.03.2021	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☒ absoluta ☐ calificata ²⁾	15 / 30.03.2021	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	06.04.2021	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	06.04.2021	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	06.04.2021	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	
Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare: ¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz. (2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“ ²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“ ³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ... ⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“ ⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“ ⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“ ⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“			

¹⁾ Se completeaza cu numarul si anul hotararii consiliului local.

²⁾ Se bifeaza tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotararea consiliului local.