

Codul de înregistrare fiscală:
Adresa de poștă electronică a organului fiscal:

Numărul de rol nominal unic: Tipul: Poziția:

DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA ÎMPOZITULUI TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele	Prenumele		Numele		Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală	
Numărul tel./fax	Aparament		Localitatea		Strada		Tara	
Bloc	Scara	Etaj	Județul/Sectorul	Localitate	Ap.	Etaj	Nr.	Cod poștal
Adresa de corespondență								
Strada		Nr.	Codul poștal	Localitate		Tara		Cota proprietate
2. Numele								
Numărul tel./fax	Aparament		Localitatea		Strada		Tara	
Bloc	Scara	Etaj	Județul/Sectorul	Localitate	Ap.	Etaj	Nr.	Cod poștal
Adresa de corespondență								
Strada		Nr.	Codul poștal	Localitate		Tara		Cota proprietate
3. Numele								
Numărul tel./fax	Aparament		Localitatea		Strada		Tara	
Bloc	Scara	Etaj	Județul/Sectorul	Localitate	Ap.	Etaj	Nr.	Cod poștal
Adresa de corespondență								
Strada		Nr.	Codul poștal	Localitate		Tara		Cota proprietate

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele: Codul numeric personal:

Prenumele: Adresa de poștă electronică:
 Număr: Bloc: Scara: Etaj: Apartament: Strada: Localitate:
 Județul/Sectorul: Tara:

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII ÎMPOZITULUI TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE

Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire: DA NU Cota:

Strada	Nr.	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construcție	Data dobândirii:	Valoarea achiziției (lei)
<p>Clădiri</p> <p>A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic</p> <p>instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/></p>								
<p>B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălțuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic</p> <p>instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/></p>								
<p>C. Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic</p> <p>instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/></p>								
<p>D. Clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălțuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic</p> <p>instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/></p>								
<p>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/ sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</p> <p>instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/></p>								
<p>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/ sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</p> <p>instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/> instalații de apă caldă electrică Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/></p>								

Suprafața utilă (m²):
 Suprafața construită desfășurată (m²):

Tablelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE AFILATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Strada	№	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:	utilă m ²		construită desfășurată m ²						
a) raport de evaluare înlocuit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	b) clădiri nou construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință		c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință						
Valoarea clădirii (lei)	Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)		Valoarea din actul de proprietate (lei)						
Data înlocuirii raport	Data înlocuirii proces verbal de recepție		Data încheierii act de dobândire						

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică. În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

ub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea.
 În cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabilizabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

semnătura contribuabilului	TPUL	seria	numărul	semnătura împuternicului	eliberat de	La data de	
ata semnării				In acest tip de chegar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.			
In cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreeată de către acesta, care îl va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.							
ata și semnătura				Date de identificare ale acestei persoane:			
Posed actul de identitate		TPUL	seria	numărul	eliberat de		

renumele și numele	REGISTRUL AGRICOL:	IMPOZITE SI TAXE:	In acest tip de chegar completează organul fiscal local.	
emnată	FRICEL DANIEL	TUDOSIE IONEL	Zona în cadrul localității	Rangul localității