

**JUDEȚUL OLT**  
**COMUNA BĂRĂȘTI**  
**- CONSILIUL LOCAL -**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a suprafeței de 516 mp. teren aferent pentru curți clădiri ce aparține domeniului privat al comunei Bărăști, situat în satul Bărăști de Vede, strada Principală Bărăști de Vede, nr.14.**

- **însușire Raport de Evaluare ;**
- **aprobare Caiet de Sarcini și studiu de oportunitate ;**
- **stabilire preț de pornire a licitației.**

-  
Consiliul Local al comunei Bărăști, întrunit în ședință ordinară din data de 27.02.2017;  
Analizând raportul compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului, privind vânzarea prin licitație publică deschisă a suprafeței de **516 mp.** teren aferent pentru curți - construcții ce aparținând domeniului privat al comunei Bărăști;

- Analizând Expunerea de motive a primarului comunei Bărăști nr.382/ 17. 01. 2017.

**Având în vedere:**

- prevederile art. 23 alin. (2), lit. „b” și art. 29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- prevederile art. 36 alin. (2), lit „c” alin. 5, lit. „b”, art. 123 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;
- prevederile art. 4 din Legea 213/1998 actualizată.
- cererea cu nr.2635 /24.10.2016 depusă de către S.C. MATRA COMIMPEX 2014 S.R.L. cu sediul în strada Principală Bărăști de Vede nr.14, com.Bărăști, județul Olt, reprezentată prin d-l Pîrvu Valentin - Ionuț domiciliat în Orașul Scornicești prin care a solicitat cumpărarea, prin licitație publică a suprafeței de **516 mp.** teren intravilan aferent pentru curți clădiri ce aparține domeniului privat al comunei Bărăști și aflat în administrația Consiliului Local Bărăști, în vederea amenajării unui spațiu de parcare a mașinilor și utilajelor agricole .
- H.C.L. nr.27 din 29.11.2016 privind aprobarea emiterii unui Aviz de principiu în vederea vânzării prin licitație publică , a unui teren în suprafață de 516 mp situat în intravilanul satului Bărăștii de Vede, strada Principală Bărăștii de Vede nr.14, comuna Bărăști, județul Olt.
- H.C.L. nr.20 din 31. 03. 2015 – aprobare Regulament privind vânzarea bunurilor imobile – terenuri și construcții- proprietate privată a comunei Bărăști.

- Raportul comisiei de specialitate pe domenii de activitate din cadrul consiliului local  
În temeiul art. 36 alin. (5) lit. „b”, raportat la alin.(2) lit.„c”, art. 115 alin (1) lit. „b”, coroborat cu art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂREȘTE:**

**Articolul 1** - Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă a unui teren în suprafață de **516 mp.**, situat în intravilanul satului Bărăști de Vede, Strada Principală Bărăști de Vede nr.14, comuna Bărăști,județul Olt, **număr cadastral 50677** , înscris în **cartea funciară** a comunei Bărăști, Județul Olt.

**Articolul 2** - Se însușește raportul de evaluare a suprafeței de 516 mp. întocmit de către evaluator Autorizat ENOIU VASILE , domiciliat în Municipiul Slatina, strada Tunari nr.46 bis., jud.Olt.

**Articolul 3** - Se aprobă prețul de pornire la suma de 4500 lei,echivalent 1000 EUR.

**Articolul 4** - Se aprobă **caietul de sarcini** al licitației publice deschise, studiul de oportunitate și **instrucțiunile pentru ofertanți**, conform **anexei 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Articolul 5** - Se împuternicește primarul comunei Bărăști, Județul Olt, domnul Gealapu Vergil în vederea organizării licitației și a semnării actului de vânzare-cumpărare la prețul rezultat în urma licitației și în condițiile stabilite de prezenta hotărâre.

**Articolul 6** - Pentru organizarea și desfășurarea licitației publice deschise se constituie comisia de evaluare a ofertelor și de licitație în următoarea componentă:

- 1 – Tudosie Dumitru – Președinte comisie
- 2 – Firicel Daniel – Inspector Probleme de agricultură.
- 3 - Necula Adrian - Consilier local.

**Articolul 7** - Lucrările de secretariat ale comisiei se vor efectua de către domnul Negrea Aurel – administrator I.T.

**Articolul 8** - Pentru soluționarea contestațiilor licitației publice cu strigare se constituie comisia de soluționare a contestațiilor în următoarea componentă:

- 1 – Secretar – Buliga Grigore - Președinte
- 2 – Consilier – Firicel Elena - Membru
- 3 – Inspector – Soare Valerica – Elena - Secretar.

**Articolul 9** – Sumele provenite din vânzarea terenului scos la licitație vor face venit cu destinație specială la bugetul local și se vor utiliza pentru investiții.

**Articolul 10** - Cheltuielile privind perfectarea contractului de vânzare – cumpărare , cad în sarcina cumpărătorului

**Articolul 11** - Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituția Prefectului, Județul Olt
- Primarului comunei Bărăști
- Membrilor comisiilor susmenționate.
- Se face publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ILIE CORNELIA**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
GR. BULIGA**

**Nr. 12 din 27 Februarie 2017.  
Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi ”pentru” din totalul de 9 consilieri în funcție**