

## PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea depunerii proiectului: privind aprobarea depunerii proiectului, **„REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDETUL OLT”**, în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C5 – Valul renovării, B.1 – Reabilitare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Primarul comunei BARASTI,

### AVAND IN VEDERE:

Referatul de aprobare al primarului comunei BARASTI, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2022 cu privire la inițierea proiectului de hotărâre;

Referatul viceprimarului nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2022

În conformitate cu - art. 129 alin.(2) lit.b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

OUG nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul mecanismului de redresare și reziliență.

Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte COMPONENTA C5 – Valul renovării, B.1 – Reabilitare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;**

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun următorul :

### PROIECT DE HOTARARE:

Art. 1. (1) Se aprobă depunerea cererii de finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență — **COMPONENTA C5 – Valul renovării, B.1 – Reabilitare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice** pentru obiectivul de investiții **„REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDETUL OLT”**, din comuna BARASTI, județul OLT în suprafață totală de 745 mp.

Art.2. — Se aproba Anexa la prezentă hotărâre privind descrierea sumara a investiției, care face parte integrantă din prezentă hotărâre, referitoare la realizarea lucrărilor de consolidare seismică și de renovare energetică propuse prin proiectul „**REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDEȚUL OLT**”, depus prin PNRR, COMPONENTA C5 – Valul renovării, B.1 – Reabilitarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, cu soluția conformă operațiunii, precum și cu indicatorii apelului de proiecte prevăzuți în raportul de audit energetic (obligatorii conform secțiunii 1.4 din ghidul specific) și a recomandărilor din expertiză tehnică.

Art.3. — (1) Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului de investiții, în suma de: 703300.00 euro fără TVA luând în considerare cursul în euro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

- Valoarea totală eligibilă a fost calculată în urma aplicării următoarelor formule: aria desfășurată x (cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + cost unitar pentru lucrări de renovare moderată), respectiv  $386 \text{ mp} \times (500 + 440) = 362840.00$  euro fără TVA

TIPURI DE LUCRARI	MOD DE CALCUL
LUCRARI DE CONSOLIDARE SEISMIC	$745 \text{ mp} \times 500 = 372500$ euro
LUCRARI DE RENOVARE ENERGETICA MODERATA	$745 \text{ mp} \times 440 = 327800$ euro
TOTAL	703300.00 euro

- Valoarea TVA-ului, respectiv 133057.00 euro aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare – conform prevederilor Ghidului Solicitantului.”

(2) Comuna BARASTI se angajează să cofinanțeze cheltuielile eligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum aceste vor rezulta după întocmirea documentațiilor tehnico-economice, aferente obiectivului de investiție „**REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDEȚUL OLT**”.

Art. 4. - (1). Se nominalizează primarul U.A.T BARASTI, dl. PREDEL AUGUSTIN, ca reprezentant legal al Comunei BARASTI, în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Autoritatea finanțatoare.

(2). Se mandatează primarul U.A.T. BARASTI, dl PREDEL AUGUSTIN, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare elaborării și implementării proiectelor de investiții:

**, REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDETUL OLT”**

Art. 5. Primarul comunei BARASTI, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, iar secretarul general va asigura comunicarea acesteia la Instituția Prefectului

**Primar,**

**Avizeaza,**  
Secretar general al Comunei

Anexa la HCL nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2022

ANEXA TEHNICA  
**DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI**  
*propuse prin proiectul*

## **„REABILITAREA INTEGRATĂ A BIBLIOTECII COMUNALE, BARASTI, JUDETUL OLT”**

**in conformitate cu Auditul energetic, expertizatehnică și prevederile apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.1/1 - COMPONENTA C5 – VALUL RENOVĂRII AXA 2 - SCHEMA DE GRANTURI PENTRU EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ȘI REZILIENȚĂ ÎN CLĂDIRI PUBLICE OPERAȚIUNEA B.1: RENOVAREA INTEGRATĂ (CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ) A CLĂDIRILOR PUBLICE,**

Prin intermediul acestor operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni de consolidare seismică și specific realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a obiectivului **REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDETUL OLT**, situată în Loc. BARASTI, satul Barastii De Vede, Str. Principală Barastii De Vede, Nr. 35, Jud. Olt, clădire publică în suprafață totală de 745,00 mp, construită în anul 1960, și care în conformitate cu expertizatehnică și auditul energetic i se impun următoarele intervenții:

I. Lucrări de consolidare seismică

II. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii

Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri

Alte tipuri de lucrări care conduc la eficientizarea energetică a clădirii

Scopul acestei intervenții este:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an) = 152.71
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an) = 191.81
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m<sup>2</sup> an) = 31,10
- aria desfășurată de clădire publică, consolidată și renovată energetic (m<sup>2</sup>) = 745

- reducerea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent  $\text{kgCO}_2/\text{m}^2 \text{ an}$ ) = 20,03
- persoane care beneficiază de măsură pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valori de căldură) (număr\*) = 220

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire ( $\text{kWh}/\text{m}^2 \text{ an}$ )	194.63	60.85
Consumul de energie primară totală ( $\text{kWh}/\text{m}^2 \text{ an}$ )	356.80	164.99
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale ( $\text{kWh}/\text{m}^2 \text{ an}$ )	356.80	133.89
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile ( $\text{kWh}/\text{m}^2 \text{ an}$ )	0	31.10
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent $\text{kgCO}_2/\text{m}^2 \text{ an}$ )	30.82	10.78

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie pentru încălzire de **68.73 %** față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)

Intervențiile propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară de **53.75 %** și ale emisiilor de  $\text{CO}_2$  de **65.02 %**, în comparație cu starea de pre-renovare.

Recomandarea auditorului asupra variantei optime.

**În urma analizării soluțiilor și pachetelor de soluții din punct de vedere tehnic și economic, auditorul energetic recomandă Pachetul S1 de soluții, deoarece aduce o economie de energie reprezentând 60.00 % din consumul inițial și se recuperează în 7.78 ani .**

**Pachetul S1 cuprinde:**

#### **PACHETUL S1**

**CONSTRUCTII - SOLUTIA 1 (C-S1) – SPORIREA REZISTENȚEI TERMICE A PERETILOR, INCLUSIV SOCLU PRIN IZOLAREA TERMICA LA EXTERIOR CU**

**PLACI DE POLISTIREN EXPANDAT DE 10 CM IAR LA NIVELUL SOCLULUI CU POLISTIREN EXTRUDAT DE 5 CM LA - 90 CM FATA DE COTA CTS.**



Termoizolareelevationipereti



Termoizolaresoclu

Pentru pereti exteriori, inclusiv pereti adiacenti rosturilor deschise, conform *Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ mc 001/2006: revizuire metodologie; revizuire/elaborare de comentarii și exemple de aplicare redactarea a III-a – faza a III-a (revizia 06)* valoarea recomandată a rezistenței termice corectată minime pentru este de 3.0 [m<sup>2</sup>K/W].

În urma respectării valorii recomandate a rezistenței termice corectată minime se propune soluția izolării pereților exteriori cu polistiren expandat cu o grosime de 15 cm, executată pe suprafața exterioară a pereților existenți, protejată cu o masă de spaclu de minim 5mm grosime și tencuială acrilică structurată de minim 1,5mm grosime. Pentru soclu se propune soluția izolării cu polistiren extrudat cu o grosime de 5 cm, până la cota -90 cm față de cota CTS, protejată cu o masă de spaclu de minim 5mm grosime și tencuială acrilică structurată de minim 1,5mm grosime. Soluția contribuie la diminuarea semnificativă a punții termice formate pe perimetrul plăcii pe sol și intersecția cu pereti exteriori.

**CONSTRUCTII - SOLUTIA 2 (C-S2) – SPORIREA REZISTENȚEI TERMICE A PLANSEULUI PESTE ULTIMUL NIVEL CU UN STRAT DE VATA MINETALA BAZALTICA IN GROSIME DE 25 CM.**



#### Termoizolare planșe peste ultimul nivel

Conform Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ mc 001/2006: revizuire metodologie; revizuire/elaborare de comentarii și exemple de aplicare redactarea a III-a – faza a III-a (revizia 06) valoarea recomandată a rezistenței termice corectate minime pentru planșeele terasă/pod este de 5,00 [m<sup>2</sup>K/W].

În urma respectării valorii recomandate a rezistenței termice corectate minime se propune izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel, sub podul încălzit, să se execute prin montarea unui strat termoizolant eficient de vată minerală bazaltică ecologică de 20 cm, protejată corespunzător;

#### **CONSTRUCTII - SOLUTIA 3 (C-S3) – INLOCUIREA TAMPLARIEI EXTERIOARE EXISTENTE CU TAMPLARIE DIN PVC CU GEAM TERMOPAN**



Tamplarie PVC cu geamtermopan Tamplarie PVC cu grile higroreglabile

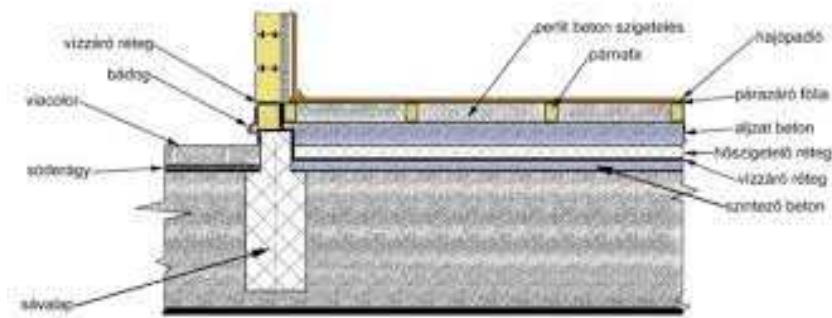
Conform Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ mc 001/2006: revizuire metodologie; revizuire/elaborare de comentarii și exemple de aplicare redactarea a III-a – faza a III-a (revizia 06) valoarea recomandată a rezistenței termice corectate minime pentru tamplaria exterioară este de 0,90 [m<sup>2</sup>K/W].

În urma respectării valorii recomandate a rezistenței termice corectate minime se propune înlocuirea tamplăriei aferente fatadelor cu tamplarie PVC. Profilul va fi cu minim cinci camere iar geamurile vor fi cel puțin duble, cu gaz inert și o suprafață tratată în scopul reducerii emisivității (low-E).

Având în vedere permeabilitatea redusă a caracteristicilor soluției adoptate, în vederea asigurării calității aerului interior - **se recomandă prevederea de fante higroreglabile pe tamplarie.**

**CONSTRUCTII - SOLUTIA 4 (C-S4) – SPORIREA REZISTENȚEI TERMICE A PLACII PE SOL PRIN IZOLAREA CU UN STRAT DE POLISTIREN EXTRUDAT ÎN GROSIME DE 10CM.**





### Termoizolareplaca pe sol

Conform Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ mc 001/2006: revizuire metodologie; revizuire/elaborare de comentarii și exemple de aplicare redactarea a III-a – faza a III-a (revizia 06) valoarea recomandată a rezistenței termice corectate minime pentru plăcile pe sol este de 4,50 [m<sup>2</sup>K/W].

În urma respectării valorii recomandate a rezistenței termice corectate minime se propune izolarea termică a plăcii pe sol, se va executa prin montarea unui strat termoizolant eficient de vată polistiren extrudat de 10 cm, protejat corespunzător;

După implementarea soluțiilor de mai sus rezistențele termice ale elementelor de înveliș devin:

### VERIFICAREA EXIGENȚEI DE IZOLARE TERMICĂ DUPĂ REALIZAREA MASURILOR RECOMANDATE

Tabel

25

Elementul de construcție	R' [m <sup>2</sup> K/W]	R' min [m <sup>2</sup> K/W]	Satisfacerea exigenței de izolare termică
Perete exterior	3.076	3.00	DA
Planșeu pod	5.16	5.00	DA
Placă pe sol	5.17	4.50	DA
Tâmplărie	0.90	0.90	DA

In cadrul cladirii auditate s-au propus urmatoarele solutii pentru **INSTALATII** :  
**INSTALATII - SOLUTIA 4 (I-S4) – SOLUTII PENTRU REABILITAREA  
INSTALATIEI DE INCALZIRE SI ACM**

**INTERVENTIILE ASUPRA INSTALATIILOR DE INCALZIRE**

Interventiile asupra instalatiilor de incalzire aferente cladirii vizeaza reducerea consumului de energie pentru satisfacerea necesarului determinat (incalzire). Se poate interveni la mai multe nivele (producere, transport, distributie, utilizare).

**La nivelul producerii caldurii** se propune montarea unor cazane de incalzire pe combustibil solid, cu gazeificare cat si prin inlocuirea radiatoarelor din otel defecte si subdimensionate.

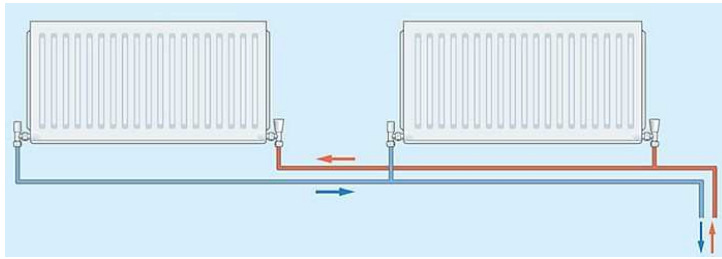
La nivelul distributiei caldurii se propune:

- Schimbarea completa a sistemului de distributie a agentului termic (conducte nedimensionate corespunzator, colmatate sau degradate);
- Inlocuirea radiatoarelor din otel defecte si subdimensionate cat si montarea de robineti cu reglaj termostatic la radiatoarele din salile de clasa
- Indepartarea obiectelor care impiedica cedarea de caldura a corpurilor de incalzire catre incapere;

Agentul termic necesar incalzirii, va fi preparat cu ajutorul unui cazan pe combustibil solid .

Pentru o economie de combustibil se propune montarea in centrala termica si a unui acumulator de apa calda, (PUFFER) ce ar scadea consumul de combustibil cu cca. 20 – 30 %;





Schema instalatiei incalzire



**La nivelul producerii ACC** se propune realizarea completă a instalației de ACC. Apa caldă de consum se va asigura cu boilere electrice de tip instant montate în fiecare grup sanitar. Se recomandă ca boilerul să fie de capacitate 15 L și o putere electrică de 1.2 – 1.5 kW. Acest tip de boiler este acționat de un termostat imersat care asigură un control precis al temperaturii apei.



Boiler electric cu acumulare

Pentru economie de apă se recomandă înlocuirea bateriilor existente în grupurile sanitare cu baterii monocomandă cu robineti cu temporizare. Această măsură poate aduce economii atât la consumul de apă ca și la cel de încălzire a apei.



Baterie cu monocomandă și temporizare

## **INSTALAȚII - SOLUȚIA 5 (I-S5) – SOLUȚII PENTRU REABILITAREA INSTALAȚIEI DE ENERGIE ELECTRICĂ - ILUMINAT**

Soluțiile recomandate în cazul spațiilor de învățământ pentru asigurarea confortului vizual și reducerea costurilor este utilizarea iluminatului cu corpuri LED ce au eficiența energetică.

Se pot implementa următoarele elemente de control al iluminatului:

Controlul sistemului de iluminat în funcție de timpul de utilizare al încăperii. Acest tip de control se poate realiza prin sisteme cu detectare automatizată a prezenței utilizatorilor în încăpere

Acționarea corpurilor de iluminat să se facă prin intermediul:

- întreruptoare manuale,
- întreruptoare manuale, la care se adaugă stingerea automată la sfârșitul programului, pentru a se evita funcționarea sistemului de iluminat după terminarea programului.

Stingerea automată se poate realiza prin intermediul unui ceas programator care să comande întreruperea alimentării cu energie electrică.



Corpuri de iluminat LED

## **INSTALATII - SOLUTIA 6 (I-S6) – UTILIZAREA RESURSELOR REGENERABILE**

Pentru economie de energie electrică se propune utilizarea panourilor fotovoltaice pentru reducerea la minimum a energiei electrice luate din rețeaua națională.

Se recomandă montarea unui SISTEM SOLAR INDEPENDENT DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE - Sistem solar fotovoltaic off grid 10Kw.

Sistem fotovoltaic off-grid este compus din panouri fotovoltaice monocristaline de 345 W - 28 buc, invertor off-grid monofazat 5 kw 2 buc, cabluri solare și conectori MC4 1 set, structura de suport și prindere a panourilor pe acoperiș înclinat 28 buc, elemente și accesorii de racordare la tabloul general și tablou de siguranțe și protective cât și acumulatori 200 Ah GEL – 8 buc.



Schema sistemfotovoltaic Off-grid

**ATENȚIE – Din Cartea Funciara nr. 50766 Barasti, aferenta adresei Loc. BARASTI, satul Barastii De Vede, Str Principala Barasti De Vede, Nr. 35, Jud. Olt se propune la reabilitare, renovare seismică și moderată în cadrul prezentului apel de proiecte doar NUMARUL CADASTRAL/ NUMARUL TOPOGRAFIC - 50766-C1 cu următoarele referințe - Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 745 mp; S. construită desfasurată: 745 mp; Școala Gimnazială cu clasele I-VIII Barasti, număr nivele-P, suprafața construită = 745 mp, suprafața desfasurată = 745 mp, construită din cărămidă, acoperită cu tablă lădăb, în anul 1960.**

**Primar,**

**Avizeaza,**  
Secretar general al Comunei

**ROMÂNIA**

**JUDETUL OLT**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BARASTI**

**COMUNA BARASTI**

## REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu art.129 alin.2 lit.b din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico- socială și de mediu a comunei.

Avantajele realizării acestui proiect constau în îmbunătățirea condițiilor de mobilitate urbană, de asemenea, potrivit art 129, alin.4 lit d din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b) ( din cadrul aceluiași articol ), Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local. Motivată de cheltuielile legate de acest proiect și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), componenta C5/ B1 —

Valul renovării pentru accesarea fondurilor nerambursabile propunerea proiectului.

Asigurarea resurselor financiare necesare implementării optime ale proiectului, „**REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDEȚUL OLT**” în condițiile rambursării ulterioare ( respectiv operațiunea de decontare a UAT către executanți ) și anume prin operațiunea de decontare a UAT către executanți, proporțional cu sumele alocate din bugetul de stat pentru realizarea proiectului prin PNRR a cheltuielilor eligibile (fără TVA) și a TVA aferent cheltuielilor eligibile, în conformitate cu legislația în vigoare.

În măsura îndeplinirii condițiilor de eligibilitate, precum și a prevederilor bugetare propunerea asigurării și susținerea tuturor cheltuielilor neeligibile care vor asigura implementarea proiectului: „**REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDEȚUL OLT**”.

De asemenea, propunerea aprobării descrierii sumare a investiției din cadrul proiectului, precum și contractarea finanțării prin PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR /2022/C5, Componenta B1 — Valul Renovării, „**REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDEȚUL OLT**” .

Prin proiectul de hotărâre se va nominaliza a primarul UAT BARASTI dl PREFEL AUGUSTIN, ca reprezentant legal al comunei BARASTI, în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Autoritatea Finanțatoare, precum și mandatarea primarului BARASTI, dl PREDEL AUGUSTIN, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare elaborării și implementării proiectului de investiții, „**REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDEȚUL OLT**”.

În contextul celor de mai sus, propunem plenului Consiliului Local BARASTI dezbateră proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Primar,

**ROMÂNIA**

**JUDETUL OLT**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BARASTI**

**COMUNABARASTI**

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului, **REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDEȚUL OLT**”, a cheltuielilor legate de proiect și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C5 — Valul Renovării – B1

Proiectul de hotărâre este argumentat potrivit art. 129 alin.(2) lit.b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- OUG nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare și Reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.
- H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte componenta C5 – Valul renovării;

Componenta C5 – Valul Renovării Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendii și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

În cadrul Investiției 1. Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de creștere a eficienței energetice a fondului construit existent, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice: renovare moderată sau profundă/ renovare integrată a clădirilor publice se va finanțarea renovare energetică a cel puțin 2,3 milioane m<sup>2</sup> de clădiri publice, prin următoarele tipuri de proiecte: proiecte integrate (consolidare seismică și eficiență energetică) și proiecte de renovare energetică. Schema de



finanțarea va asigura faptul că cel puțin 90% din alocarea totală pentru Axa 2 va fi utilizată pentru lucrări de creștere a eficienței energetice și nu mai mult de 10 % din alocarea va fi utilizată pentru consolidare seismică și alte lucrări complementare (cum ar fi protecția împotriva incendiilor, accesibilitatea etc.).

Întreaga schemă va asigura faptul că toate contractele îndeplinesc cerințele relevante de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie cu cel puțin 50 % în comparație cu consumul anual de energie pentru încălzire dinainte de renovare pentru fiecare clădire (cu excepția clădirilor cu statut de bun cultural), lucru care va trebui să asigure o reducere a consumului de energie primară de cel puțin 30% (renovare moderată) și peste 60% (renovare profundată) în comparație cu situația anterioară renovării și va respecta Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01)1 . Obiectiv general: Tranziție către un fond construit rezilient și verde

Obiective specifice: Renovarea energetică moderată sau profundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovare integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau profundată a clădirilor publice, respectiv renovare integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică). Axa de investiții 2: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice Operațiunea B.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv: Lucrări de consolidare seismică a clădirilor existente;

Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;

Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum; Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie; Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;

Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;

Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri; Sisteme inteligente de umbră pentru sezonul cald;

Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;

Lucrări de reabilitare a instalațiilor de fluid medical (instalații de oxigen);

Lucrări de compartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale;

Alte tipuri de lucrări;

Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

Lucrări conex pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz. 1.4.

Indicatorii apelului de proiecte:

reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an)

reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an) consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m<sup>2</sup> an) arii desfășurate de clădire publică, consolidată și renovată energetic (m<sup>2</sup>)

reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an) persoane care beneficiază de măsură pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr\*).

Obiectivul de investiții propus, respectiv, **REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDETUL OLT** ”susține consolidarea seismică și renovarea energetică moderată a Scolii Gimnaziale BARASTI

Având în vedere aspectele prezentate mai sus rezultă necesitatea implementării obiectivului de investiții pentru obiectivul de investiții: „**REABILITAREA INTEGRATĂ A SCOLII GIMNAZIALE BARASTI DE VEDE, COMUNA BARASTI, JUDETUL OLT**”

Luând în considerare cele expuse anterior, s-a elaborat proiectul de hotărâre pe care îl supunem spre dezbateră Consiliului Local BARASTI.

Viceprimar,