



ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT
COMUNA BĂRĂȘTI
CONSILIUL LOCAL

Tel/Fax : 0249/463575 Web site: www.primariabarastiolt.ro, e-mail: contact@primariabarastiolt.ro

HOTĂRÂRE Nr. 26 din 10.04.2025

**pentru aprobarea dezmembrării a unui imobil - teren, situat în
Comuna Băraști, satul Barastii de vede, strada Principală Barastii de Vede, nr. 14,
judetul Olt**

Consiliul Local Barasti intrunit in sedinta in data de 10.04.2025

Având în vedere:

Proiectul de Hotarare pentru aprobarea dezmembrării a unui imobil - teren, situat în Comuna Băraști, satul Barastii de vede, strada Principală Barastii de Vede, nr. 14, judetul Olt

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Băraști județul Olt, domnul Rosianu Ionut Alexandru înregistrat cu nr. 1469 din 10.04.2025

- Raportul de Specialitate al doamnei Necula Maria Niculina– inspector la compartimentul agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Băraști judetul Olt

-Cererea SC Matra Comimpex 2014 SRL cu privire la intentia de cumparare a unor suprafete de teren din curtea fostului CAP Barastii de Vede aflat acum in domeniul privat al institutiei primariei comunei Barasti

-Pozitia nr. 12 la Anexa Hotararii Consiliului Local Barasti inregistrata cu nr. 3 din 04.02.2025 prin care s-a actualizat inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Barasti

-Art. 7 alin 2, art. 879 alin. (2) si art. 880 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea 287/2009, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

- Art 40 alin 3 din legea Legea nr. 7/2006, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și completată

- Art. 68 alin 2 din Ordinul ANCPI 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-Văzând prevederile art.129 alin. (2) litera c) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019

-în temeiul dispozițiilor art.196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ,

HOTARASTE:

Articolul.1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren intravilan ce are categoria de folosinta Curti- Constructii , în suprafață de 39367 mp., cu nr. cadastral 53073, înscris în cartea funciară nr. 53073, după cum urmează:

- a) Lotul nr. 1 - în suprafață de 302 mp, cu nr. cadastral 56058
- b) Lotul nr.2 - în suprafață de 7 mp.cu nr. cadastral 56059
- c) Lotul nr.3 - în suprafață de 77 mp.cu nr. cadastral 56060
- d) Lotul nr.4 - în suprafață de 235 mp.cu nr. cadastral 56061
- e) Lotul nr.5 - în suprafață de 4567 mp.cu nr. cadastral 56062
- f) Lotul nr.6 - în suprafață de 730 mp.cu nr. cadastral 56063
- g) Lotul nr.7 - în suprafață de 3300 mp.cu nr. cadastral 56064
- h) Lotul nr.8 - în suprafață de 1243 mp.cu nr. cadastral 56065
- i) Lotul nr.9 - în suprafață de 28906 mp.cu nr. cadastral 56066

(2).Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, prevăzut la alin.(l) este cel din anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Articolul.2. Se aprobă demararea procedurilor de achiziționare a serviciilor de evaluare a terenurilor susmentionate

Articolul.3. Primarul Comunei Băraști prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri,

Articolul 4. Prezenta hotărâre se va comunica:
Instituției Prefectului – Județul Olt,
Primarului comunei Barasti

PRESEDINTE SEDINTA
Ionescu Marian

SECRETAR GENERAL
VETEANU NICOLAE MARIUS

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 26 din 10.04.2025			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate		Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate X simpla absoluta ☐ calificata ²⁾		
2	Comunicarea catre primar ²⁾	23.04.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	23.04.2025	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	30.04.2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz		