



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA BĂRĂȘTI
PRIMAR

Tel/Fax : 0249/463575 Web site: www.primariabarastiolt.ro., e-mail: contact@primariabarastiolt.ro

Nr. ___ din _____ 2025

REFERAT DE APROBARE

privind schimbarea destinației imobilului în care si-a desfășurat activitatea Scoala cu clasele I - IV Bărăștii de Cepturi în Centru de protecție socială

Având în vedere:

- **Oportunitatea oferită de Programul național pentru reducerea riscului seismic al clădirilor**, reglementat prin Legea nr. 212/2022, modificată prin Legea nr. 426/2023, care permite accesarea fondurilor pentru consolidarea și reabilitarea clădirilor publice cu risc seismic ridicat;
 - **Necesitatea schimbării destinației imobilului** din Scoala cu clasele I - IV Barastii de Cepturi într-un Centru de protecție socială care să ofere adăpost și sprijin pentru persoanele vulnerabile, inclusiv pentru cazurile de urgență socială și persoane afectate de violență domestică, crize economice, sau lipsă de locuință;
 - **Starea structurală a imobilului**, care impune consolidarea sa pentru a fi utilizat în condiții de siguranță, în special în contextul riscului seismic ridicat din zonă, conform normelor prevăzute de Codul de proiectare seismică (P100-3); Utilizarea sa ca Centru de protecție socială este o soluție viabilă care răspunde nevoilor comunității și valorifică în mod eficient resursele locale.
- Clădirea necesită consolidare structurală, iar adaptarea acesteia într-un Centru de protecție socială va asigura siguranța și va oferi sprijin esențial persoanelor vulnerabile, ca de exemplu: persoane fără adăpost, victime ale violenței domestice și alte categorii aflate în dificultate socială.

Cadru legal

Schimbarea destinației imobilului se realizează în conformitate cu următoarele prevederi legale:

- **Legea nr. 198/2023 - Legea Învățământului Preuniversitar, art. 146, alin. 11**, care permite schimbarea destinației terenurilor și clădirilor unităților de învățământ neutilizate în activități didactice, pentru servicii publice de interes local;
- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**: aceasta conferă autorităților locale competențe de administrare a imobilelor în funcție de nevoile comunității.

Față de cele expuse, solicităm avizarea favorabilă a proiectului de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna BARASTI, sat Barastii de Cepturi, județul OLT, din Scoala cu clasele I - IV Barastii de Cepturi în Centru de protecție socială.

Primar,
ROSIANU IONUT - ALEXANDRU